



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 22.02.2022, klo 16:40 - 17:52

Paikka Ulasoorin toimipiste, Ulasoorintie 9

Käsitellyt asiat

- § 29 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 30 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 31 Ohjaamon ja kuntakokeilun toimitilat**
- § 32 Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen tontin Reposari 609-71-24-7 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen, Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama**
- § 33 Vammaisneuvoston edustus kaupungin toimielimissä**
- § 34 Kaupungin hoitovastuussa olevien yhdys- ja läpikulkuteiden luovuttaminen ELY:n vastuulle, valtuustoaloite**
- § 35 Katusuunnitelma Ryytimaankuja (Vanhakoivisto)**
- § 36 Katusuunnitelma Mustalammentie (Rieskala)**
- § 37 Maaumalan puiden kaadot 2022**
- § 38 Kiinteistön Kiila 609-430-40-0 ja tontin Tahkoluoto 609-73-14-2 ostaminen; PVO-Lämpövoima Oy**
- § 39 Irtisanoutuminen pysäköinnintarkastajan virasta**
- § 40 Irtisanoutuminen suunnitteluavustajan virasta**
- § 41 Tekninen toimiala, kuntalaisaloitteiden raportointi 2021**
- § 42 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Antti Lehtonen
Christa Lahto
Helvi Walli
Jari Haapaniemi
Johanna Rantanen
Markku Tanttinen
Mikko Pakkasela
Raija Koskiranta
Sami Viitasaari
Riikka Siivonen
Saana Hannula

Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö
Juha Södergård

Poissa

Emmastiina Hesso
Minna Haavisto
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Sampsa Kataja
Anna Domander, varajäsen
Anne Jakonen, varajäsen
Jari Taimi, varajäsen
Juha Vettenranta, varajäsen
Jussi Ruuti, varajäsen
Jussi Törmälä, varajäsen
Meritta Lehtovirta, varajäsen
Piritta Ståhlström, varajäsen
Sami Hietaharju, varajäsen
Topi Maanavilja, varajäsen
Tuomas Jalava, varajäsen
Elsa-Maria Oksanen, varajäsen
Lauri Levo, varajäsen

Allekirjoitukset

Mikael Ropo
Puheenjohtaja

Mika Painilainen
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.02.2022

24.02.2022

Johanna Rantanen

Mikko Pakkasela

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 25.2.2022 alkaen.
25.02.2022 - 18.03.2022

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 29

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 30

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Johanna Rantanen ja Mikko Pakkasela (varalla Antti Lehtonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 24.02.2022..

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Johanna Rantanen ja Mikko Pakkasela.

Pöytäkirja tarkastetaan 24.02.2022..

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 31

Ohjaamon ja kuntakokeilun toimitilat

PRIDno-2021-5830

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_370631

2 Salainen, Cloudian vertailutaulukko

Salassa pidettävä, JulKL 6 § 3 kohta

Tilayksikkö on kilpailuttanut ohjaamon ja kuntakokeilun uudet vuokratilat. Tämä perustuu kaupungin johtoryhmän elokuussa 2021 hyväksymään asiakaspalvelun projektisuunnitelmaan. Tavoitteena on, että tilojen muutostyöt valmistuvat syksyn 2022 aikana.

Varsinaisen vuokrasopimuksen alkamisajankohta määritellään allekirjoituksen yhteydessä. Porin kaupunki tekee vuokrasopimuksen määräaikaisena kolme (3) vuotta, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassaolevana vuokrasopimuksena molempien osapuolien hyväksytyä sopimuksen ehdot.

Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-portaalissa 23.12.2021. Tarjousaika päättyi 31.1.2022 klo 12.00. Tarjouskilpailun valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus.

Määräaikaan mennessä tarjouksen antoi: Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky

Saatu tarjous täytti tarjouspyynnön kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Tarjousten arviointi ja vertailu

Tehtävästä jätettiin yksi tarjous, joka noudattaa yleistä kustannustasoa tehtävästä työstä.

Tilayksikön käyttötaloudessa ei ole budjetoitu rahoja nyt päätettävän tilan vuokratiloihin.

Teknisen toimialan toimintasäännön mukaan yli 200.000 €:n tilojen vuokrauksista päättää tekninen lautakunta.

Tarjousvertailu tulee viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Nykyiset tilat

Ohjaamon ja kuntakokeilun nykyisten tilojen vuokrien suuruus on noin 14.000 € /kuukaudessa, joista ohjaamon osuus on noin 4300 €/kuukaudessa ja kuntakokeilun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

9700 €/kuukaudessa. Kuntakokeilun nykyiset tilat Teljänkatu 5:ssä tulevat säilymään, koska viimeisen 12 kuukauden aikana henkilöstö on kasvanut 20:stä 60:een. Ohjaamon nykyisten tilojen osalta on suunnitelmassa, että Sinfoniettan henkilöstö siirtyy Teljäntorilta Promenadikeskukseen.

Liitteet

Tarjouspyyntö ja tarjouksista laadittu vertailutaulukko.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että ohjaamon ja kuntakokeilun toimitilat vuokrataan Kauppakiinteistöt FEA Ky:ltä osoitteessa Yrjönkatu 13. Teknisen toimialan toimialajohtaja oikeutetaan tekemään vuokrasopimukseen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Korjattu muutoksenhakuohje 30.3.2022.

Tiedoksi

Jouni Salonen, Harri Aaltonen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 32

Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen tontin Reposaaari 609-71-24-7 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen, Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkama

PRIDno-2022-558

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita

heidi.niiniviita@pori.fi

kiinteistölakimies

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkamalle on vuokrattu 15.9.1962 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen tontti Reposaaari 609-71-24-7. Tontin pinta-ala on 3190 m² ja tontilla on rakennusoikeutta yhteensä 2950 k-m². Tontin vuokra vuonna 2021 on ollut 2.559,30 euroa.

Lähtökohtaisesti tontin vuokrasopimus uusitaan. Tontti voidaan kuitenkin myös myydä vuokralaisen niin halutessa.

Vuokrasopimuksen uusiminen

Vuokrasopimus uusitaan 60 vuodeksi eli ajaksi 16.9.2022-31.12.2082. Vuokrasopimus uusitaan voimassa olevan kerrostalotonttien vuokrasopimusmallin mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Reposaaaren kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 50 €/k-m². Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Vuosivuokra on 5 % vahvistetusta yksikköhinnasta. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on 7559 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan sopimuksen koko päättymisvuodelta peritään nykyisen sopimuksen perusteella laskettavaa vuokraa ja uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 prosentin porrastuksin. Uuden sopimuksen mukaisesta vuokrasta peritään 20% vuonna 2023, 40% vuonna 2024, 60% vuonna 2025, 80% vuonna 2026 ja 100% vuodesta 2027 lähtien. Siirtymäkauden aikana peritään kuitenkin vähintään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta lukien täyden vuokran

Tontin myyminen

Edellä esitetyn hinnoittelun perusteella tontin myyntihinta on elinkustannusindeksin vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla 151.173 euroa. Sillä hinnalla tontti voidaan myydä 31.1.2023 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että tontin Reposaaari 609-71-24-7 vuokrasopimus uusitaan tai tontti myydään Kiinteistö Oy Meri-Porin Valkamalle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa hallintosäännön 153 §:n nojalla tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Vammaisneuvoston edustus kaupungin toimielimissä

PRIDno-2022-762

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.3.2020 § 106 päättänyt, että vammaisneuvosto saa edustajat läsnäolo- ja puheoikeudella sivistyslautakunnan, teknisen lautakunnan, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan sekä perusturvalautakunnan kokouksissa. Läsnäolo-oikeus toimielinten kokouksissa ei koske salassa pidettäviä asioita.

Vammaisneuvosto on kokouksessaan 7.2.2022 nimennyt edustajansa seuraavasti:

Sivistyslautakunta: Tiina Rinne, varalla Helvi Walli

Tekninen lautakunta: Juha Södergård, varalla Lauri Levo

Elinvoima- ja ympäristölautakunta: Harri Salminen, varalla Janica Uusitalo

Perusturvalautakunta: Pekka Wahlroos, varalla Raija Kiviniitty

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 246, 15.11.2021

Tekninen lautakunta, § 34, 22.02.2022

§ 34

Kaupungin hoitovastuussa olevien yhdys- ja läpikulkuteiden luovuttaminen ELY:n vastuulle, valtuustoaloite

PRIDno-2021-5389

Kaupunginvaltuusto, 15.11.2021, § 246

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Viliina Välimäki jättivät seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite

Kaupungin hoitovastuussa olevien yhdys- ja läpikulkuteiden luovuttaminen ELY:n vastuulle

Porin kaupungin hoidossa on lukuisia läpikulkuteitä, jotka ovat historian saatossa siirtyneet kaupungin hoitovastuulle mm. kuntaliitosten yhteyksissä. Tiet eivät ole kaupungin omistuksessa, eikä niille ole tehty yksityistietoimitusta teiden läpikulkuluonteiden vuoksi. Nykyinen yksityistielaki asettaa ehtoja kuntien avustuspolitiikkaan. Kunta ei voi rahoittaa yksityistien hoitoa, jos tielle ei ole tehty yksityistietoimitusta. Tämä on ongelmallista, koska osa kaupungin hoitovastuulla olevista teistä on vilkkaasti liikennöityjä läpikulku-/yhdysteitä valtatie- ja kantatieverkon välissä, joiden tulisi olla ELY-keskuksen alla olevia maanteita eikä tiekuntien ylläpitämiä yksityisteitä. Porin kaupungin tulisi olla aloitteellinen ELY-keskuksen suuntaan, jotta maantien edellytykset täyttävän tiestön hoito luovutettaisiin Väyläviraston alle.

Yksitystielain määritelmän mukaan yksityistiellä tarkoitetaan ensisijaisesti yksityistä liikennetarvetta palvelevaa tieliikenteen väylää. Yksitystielain tarkoituksena on turvata asutuksen, elinkeinoelämän ja muiden yhteiskunnallisten tarpeiden edellyttämät kulkuyhteydet kiinteistöille, jotka eivät sijaitse maantie- tai katuverkolla. Maantielaki määrittelee maantien valtion omistamaksi tai tieoikeudella hallinnoimaksi tieksi, joka on luovutettu yleiseen liikenteeseen ja on Väyläviraston hallinnassa. Liikenteellisen merkityksensä mukaan maantiet ovat valtateitä, kantateitä, seututeitä tai yhdysteitä.

Esitämme, että Porin kaupunki avaa keskustelun ELY-keskuksen kanssa edellämainitun kaltaisten yhdys- ja läpikulkuteiden, eli maanteiden, luovuttamiseksi kaupungin hoitovastuulta Väyläviraston alle, johon ne kuuluvat. Lisäksi esitämme, että Porin kaupunki edistää vain yksitystielain määritelmät täyttävien kaupungin omassa hoidossa olevien teiden yksityistietoimituksia, jotta yksityisteiden avustuskriteerit täyttyvät.

15.11.2021, Porissa

Viliina Välimäki

Tapio Furuholm

Raisa Ranta

Kaarina Ranne

Raija Koskiranta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tapio Huhtanen
Juha Kantola
Aila Haikkonen
Heidi Sakari
Niko Viinamäki
Christa Lahto
Tiina Stenman
Matti Välimäki
Petri Huru
Anssi Salmi
Ismo Läntinen
Arto Nurmi
Antti Lehtonen
Marianne Ostamo"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 22.02.2022, § 34

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Riihimäki, Sanna Välimäki, Mika Painilainen

eija.riihimaki@pori.fi, sanna.valimaki@pori.fi, mika.painilainen@pori.fi

liikenneinsinööri, infrajohtaminen toimintayksikön esimies, hallintopäällikkö, tekninen toimiala

KAUPUNGIN HOITOVASTUUSSA OLEVIEN YHDYS- JA LÄPIKULKUTEIDEN LUOVUTTAMINEN ELY:N VASTUULLE

Porin kaupunginvaltuustolle on tehty aloite, että kaupungin hoitovastuussa olevat yhdys- ja läpikulkutiet luovutettaisiin Elinkeino- ja ympäristökeskuksen (ELY) vastuulle.

Aloitteessa todetaan seuraavaa:

”Porin kaupungin hoidossa on lukuisia läpikulkuteitä, jotka ovat historian saatossa siirtyneet kaupungin hoitovastuulle mm. kuntaliitosten yhteyksissä. Tiet eivät ole kaupungin omistuksessa, eikä niille ole tehty yksityistietoimitusta teiden läpikulkuluonteiden vuoksi. Nykyinen yksityistielaki asettaa ehtoja kuntien avustuspolitiikkaan. Kunta ei voi rahoittaa yksityistien hoitoa, jos tielle ei ole tehty yksityistietoimitusta. Tämä on ongelmallista, koska osa kaupungin hoitovastuulla olevista teistä on vilkkaasti liikennöityjä läpikulku-/yhdysteitä valtatie- ja kantatieverkon välissä, joiden tulisi olla ELY-keskuksen alla olevia maanteitä eikä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tiekuntien ylläpitämiä yksityisteitä. Porin kaupungin tulisi olla aloitteellinen ELY-keskuksen suuntaan, jotta maantien edellytykset täyttävän tiestön hoito luovutettaisiin Väyläviraston alle.

Yksityistielain määritelmän mukaan yksityistiellä tarkoitetaan ensisijaisesti yksityistä liikennetarvetta palvelevaa tieliikenteen väylää. Yksityistielain tarkoituksena on turvata asutuksen, elinkeinoelämän ja muiden yhteiskunnallisten tarpeiden edellyttämät kulkuyhteydet kiinteistöille, jotka eivät sijaitse maantie- tai katuverkolla. Maantielaki määrittelee maantien valtion omistamaksi tai tieoikeudella hallinnoimaksi tieksi, joka on luovutettu yleiseen liikenteeseen ja on Väyläviraston hallinnassa. Liikenteellisen merkityksensä mukaan maantiet ovat valtateitä, kantateitä, seututeitä tai yhdysteitä.

Esitämme, että Porin kaupunki avaa keskustelun ELY-keskuksen kanssa edellä mainitun kaltaisten yhdys- ja läpikulkuteiden, eli maanteiden, luovuttamiseksi kaupungin hoitovastuulta Väyläviraston alle, johon ne kuuluvat. Lisäksi esitämme, että Porin kaupunki edistää vain yksityistielain määritelmät täyttävien kaupungin omassa hoidossa olevien teiden yksityistietoimituksia, jotta yksityisteiden avustuskriteerit täyttyvät.”

TEKNISEN TOIMIALAN LAUSUNTO VALTUUSTOALOITTEESEEN

Yksitystien hoitovastuun siirtämistä kaupungilta ELY-keskukselle on viimeksi käsitelty Kellahden kyläyhdistyksen aloitteessa vuonna 2020. Kyseisen aloitteen pohjalta asia otettiin esille Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kanssa käydyssä vuositapaamisessa syksyllä 2020. ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen johtaja totesi ELY-keskuksen suhtautuvan asiaan kriittisesti. Maaliskuussa 2021 Infrajohtamisen toimintayksikön esimies tiedusteli asiaa vielä sähköpostitse ja vastaus oli seuraava:

”Valtion tienpidon rahoitustaso ei anna mahdollisuuksia ELY-keskuksen olla aktiivisesti viemässä eteenpäin yksityisteiden maanteiksi muuttamisia kuin hyvin poikkeuksellisissa tapauksissa. Perusteena tälle ovat hyvin rajalliset resurssimme, jotka eivät riitä koko nykyiseenkaan maantieverkkoon. Viimeiseen n. kymmeneen vuoteen ei ole yksityisteitä otettu maantieksi alueellamme. Lainsäädäntöpohja on lisäksi nykyisin toinen kuin mitä se vanhan tielain aikana oli.”

Tekninen toimiala toteaa, että se tulee avaamaan keskustelun uudelleen Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kanssa seuraavassa vuosittain järjestettävässä tapaamisessa.

Yksitystielaisissa edellytettyjen yksityistietoimitusten osalta on Porin tekninen lautakunta päättänyt 2.11.2021 pidetyssä kokouksessaan seuraavaa (§253):

”Porin kaupungin tulee olla aloitteellinen osapuoli kaupungin hoidossa olevien järjestäytymättömien yksityisteiden osalta yksityistietoimituksen suorittamiseksi.”

Tekninen toimiala toteaa, että se tulee olemaan aktiivinen hoitovastuullaan olevien yksityisteiden yksityistietoimitusten käynnistämisessä ja sitä kautta tiekuntien perustamisessa. Tähän liittyvä selvitystyö aloitetaan keväällä 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä mainitun lausunnon valtuustoaloitteeseen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Katusuunnitelma Ryytimaankuja (Vanhakoivisto)

PRIDno-2021-5623

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Heinävaara, Eija Riihimäki

tuija.heinavaara@pori.fi, eija.riihimaki@pori.fi

liikenneinsinööri

Liitteet

1 Ryytimaankuja 13147 asemapiirustus.pdf_TELA

2 Ryytimaankuja 13148 Leikkaukset.pdf_TELA

Katusuunnitelman hyväksyminen, Ryytimaankuja, Vanhakoivisto

Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:n mukaan katu on rakennettava kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Seuraava katusuunnitelma on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 42 §:n mukaisesti (Vuorovaikutus katusuunnitelmaa valmisteltaessa) valmisteluvaiheessa nähtävillä 2.12.2021-15.12.2021. Suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajilla, haltijoilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin katusuunnitelma saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on ollut mahdollisuus osallistua katusuunnitelman valmisteluun.

Ryytimaankuja, (Vanhakoivisto), IN/IJ 13 147 ja 13 148

Kyseinen katusuunnitelmaehdotus on ollut valmisteluvaiheen jälkeen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n säätämässä tarkoituksessa (Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville) julkisesti nähtävillä 10.1.2022-23.1.2022 Porin kaupungin teknisen toimialan palvelupiste Porinassa. Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettu lehti-ilmoituksella ja kaupungin ilmoitustaululla sekä kirjeellä kiinteistön omistajille.

Nähtävilläoloaikana ei katusuunnitelmasta ole jätetty yhtään muistutusta.

Ryytimaankujan katusuunnitelma perustuu Porin kaupunginvaltuuston 20.6.2005 vahvistamaan ja 4.8.2005 lainvoiman saaneeseen asemakaavaan.

Katusuunnitelman sisältö:

Katusuunnitelma sisältää Ryytimaankujan rakentamista noin 111 metriä. Katusuunnitelmassa Ryytimaankujan poikkileikkaus on 5,0/4,5 metriä ja kujan loppupäähän rakennetaan käänköpaikka. Kuivatus toteutetaan hulevesikaivoilla Porin Veden runkolinjaan.

Kohteessa on tehty Golder Associates Oy toimesta PIMA-tutkimus.

Laboratorioanalyysissä ei todettu VNA 214/2007 (pima-asetus) kynnysarvotason ylittäviä pitoisuuksia haitta-aineita, lukuunottamatta kiinteistön eteläosasta otetussa näytteessä S1 (3-4m syvyydessä). Näytteessä S1 3-4 todettiin VNA 214/2007 kynnysarvon ja alemman ohjearvon välinen pitoisuus arseenia (6,4 mg/kg).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Katualueen kiinteistönmuodostus ja kaupungille lunastaminen on vielä työn alla.

Kustannusarvio:

Ryytimaankujan kokonaiskustannukset ovat 55 800,00 €. Kustannusarvioon sisältyvät katusuunnitelman mukaisen kadun rakentamisen, suunnittelu- ja rakennuttamis- sekä katuvalaistuksen kustannukset. Vuoden 2022 kustannusarvio on kadun rakentamisen osalta 44 600,00 €, sisältäen edellä mainitut työt lukuun ottamatta viimeistely- ja päällystyskustannuksia.

Muut suunnitelmat:

Vihersuunnitelmaa kohteesta ei laadita. Liikennesuunnitelma sisältyy katusuunnitelmaan. Katuvalosuunnitelma on laadittu.

Rakentamisajankohta:

Ryytimaankujan rakentamisajankohdaksi on arvioitu 2022 kevät pohjustustöiden osalta. Rakentaminen tehdään investointinumerolta 141301 Asunto- ja teollisuusalueiden kadut, jossa on varattu vuoden 2022 investointisuunnitelmassa hankkeelle 90 000,00 €. Hankkeen loppuunsaattaminen viimeistelytöineen ja päällystyksineen ajoittuu tuleville vuosille.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä edellä mainitun katusuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Liikenneinsinööri, Infrajohtamisen toimintayksikön esimies

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 36

Katusuunnitelma Mustalammentie (Rieskala)

PRIDno-2021-5624

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Heinävaara
tuija.heinavaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Mustalammentie 13145_Asemapiirustus.pdf_TELA
- 2 Mustalammentie 13146_Pituus- ja poikkilaikkaukset.pdf_TELA

Katusuunnitelman hyväksyminen, Mustalammentie plv. 0-241, Rieskala

Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:n mukaan katu on rakennettava kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Seuraava katusuunnitelma on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 42 §:n mukaisesti (Vuorovaikutus katusuunnitelmaa valmisteltaessa) valmisteluvaiheessa nähtävillä 2.12.2021-15.12.2021. Suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajilla, haltijoilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin katusuunnitelma saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on ollut mahdollisuus osallistua katusuunnitelman valmisteluun.

Mustalammentie plv. 0-241, (Rieskala), IN/IJ 13 145 ja 13 146

Kyseinen katusuunnitelmaehdotus on ollut valmisteluvaiheen jälkeen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n säätämässä tarkoituksessa (Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville) julkisesti nähtävillä 10.1.2022-23.1.2022 Porin kaupungin teknisen toimialan palvelupiste Porinassa. Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettu lehti-ilmoituksella ja kaupungin ilmoitustaululla sekä kirjeellä kiinteistön omistajille.

Nähtävilläoloaikana ei katusuunnitelmasta ole jätetty yhtään muistutusta.

Mustalammentien katusuunnitelma perustuu Sisäasiainministeriön 14.10.1981 vahvistamaan ja 24.10.1981 lainvoiman saaneeseen asemakaavaan.

Katusuunnitelman sisältö:

Katusuunnitelma sisältää Mustalammentien rakentamista noin 193 metriä. Meri-Porin uimahallin rakentamisvaiheessa on Mustalammentietä toteutettu jo noin 48 metriä, mutta siitä ei ole laadittu katusuunnitelmaa ja siksi kyseinen osa on myös sisällytetty nyt vahvistettavaan suunnitelmaan. Katusuunnitelmassa Mustalammentien poikkileikkaus on 7,5/7,0 metriä. Kuivatus toteutetaan avo-ojin, jotka laskevat paalulla 60 olevaan laskuojaan.

Mustalammentien rakentamisella ja sen yksityistienä toteutettavalla jatkeella mahdollistetaan korvaava tieyhteys Heikinpuiston tasoristeyksen poistamiseksi. Hankkeet toteutetaan yhteistyössä Väyläviraston kanssa. Yksitystien rakentamissuunnitelma sisällytetään Väyläviraston ratasuunnitelmaan tasoliittymien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

poistamisesta välillä Pori-Mäntyluoto. Tasoliittymien poistamisesta laaditaan erillinen yhteistyö- ja rahoitussopimus.

Kustannusarvio:

Mustalammentien rakennettavan osuuden kokonaiskustannukset ovat 129 400,00 €. Kustannusarvioon sisältyvät katusuunnitelman mukaisen kadun rakentamisen, suunnittelu- ja rakennuttamis- sekä katuvalaistuksen kustannukset. Vuoden 2022 kustannusarvio on kadun rakentamisen osalta 102 300,00 €, sisältäen edellä mainitut työt lukuun ottamatta viimeistely- ja päällystyskustannuksia.

Muut suunnitelmat:

Vihersuunnitelmaa kohteesta ei laadita. Liikennesuunnitelma sisältyy katusuunnitelmaan. Katuvalosuunnitelmaa ei ole vielä laadittu.

Rakentamisajankohta:

Mustalammentien rakentamisajankohdaksi on arvioitu 2022 syksy pohjustustöiden osalta. Rakentaminen tehdään investointinumerolta 141301 Asunto- ja teollisuusalueiden kadut, jossa on varattu vuoden 2022 investointisuunnitelmassa hankkeelle 150 000,00 €. Hankkeen loppuunsaattaminen viimeistelytöineen ja päällystyksineen ajoittuu tuleville vuosille.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä edellä mainitun katusuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Liikenneinsinööri, Infrajohtamisen toimintayksikön esimies

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 37

Maaumalan puiden kaadot 2022

PRIDno-2022-624

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Ahonen

ismo.ahonen@pori.fi

kaupunginpuutarhuri

Porin Isonmäen maaumala on kesäkaudella uimarien suosikki. Uimareiden lisäksi aluetta käyttää ympäri vuoden ulkoilijat ja urheilijat sekä kausittain erilaiset tapahtumat. Kohde on tärkeä osa Porin kansallista kaupunkipuistoa.

Maaumalan ja Isonmäen alueelle on tehty puiden kuntokartoitus. Sen pohjalta Infran kunnossapito esittää kaadettavaksi 35 puuta, lähinnä isoja mäntyjä (oheinen karttaliite). Tuossa luvussa on muutama puu, joiden latvuksesta tuleva neulasputoama haittaa ratkaisevasti uima-altaan vedenpuhdistusjärjestelmän toimintaa sekä talvikauden hiihtotoimintaa.

Koska kulttuurihistoriallisesti arvokkaalta alueelta joudutaan nyt poistamaan merkittävä puumäärä, alueelle tulisi laatia istutusten kehittämisen yleissuunnitelma. Maaumalan ympäristössä on tulevien vuosien aikana monia muutostarpeita ja niiden yhteydessä tulee tarkastella ja ottaa huomioon sekä yhteensovittaa monia eri tarpeita ja näkökohtia kokonaisvaltaisesti. Urheilukeskuksen alue on myös yksi nimetyistä kaupungin kehittämisen kärkikohteista. On perusteltua, että maaumalan alueelle laaditaan tarkennettu yleissuunnitelma, aikataulutavoitteinen ja kustannuslaskelmineen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta oikeuttaa Infran kunnossapidon esittämät kartoitettujen puiden kaadot. Lisäksi tekninen lautakunta esittää, että TEK teettää maaumalan alueelle istutusten tarkennetun yleissuunnitelman kustannusarvioineen ja aikatauluineen, Yleissuunnitelmassa otetaan huomioon ja yhteensovitetaan alueen monia eri tarpeita ja näkökohtia kokonaisvaltaisesti.

Äänestykset

Päätösehdotus = JAA Tanttisen tekemä esitys = EI

Jaa

Mikko Pakkasela

Johanna Rantanen

Christa Lahto

Jarno Joensuu

Sami Viitasaari

Jari Haapaniemi

Raija Koskiranta

Mikael Ropo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Antti Lehtonen

Helvi Walli

Ei

Riikka Siivonen

Saana Hannula

Markku Tanttinen

Kokouskäsitely

Keskustelun kuluessa Markku Tanttinen ehdotti Riikka Siivosen kannattamana, ettei aidan sisällä olevia puita kaadeta.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu päätösehdotuksesta/pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestys ehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat Markku Tanttisen tekemää ehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritetussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Mikko Pakkasela, Johanna Rantanen, Christa Lahto, Jarno Joensuu, Sami Viitasaari, Jari Haapaniemi, Raija Koskiranta, Mikael Ropo, Antti Lehtonen ja Helvi Walli. Markku Tanttisen tekemää ehdotusta kannattivat Riikka Siivonen, Saana Hannula ja Markku Tanttinen.

Lautakunta päätti äänin 10 - 3 hyväksyä päätösehdotuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 10 - 3 hyväksyä päätösehdotuksen.

Tiedoksi

infrankunnossapito@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 38

Kiinteistön Kiila 609-430-40-0 ja tontin Tahkoluoto 609-73-14-2 ostaminen; PVO-Lämpövoima Oy

PRIDno-2022-735

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Valkonen

paivi.valkonen@pori.fi

maanmittausinsinööri

Liitteet

1 Sijaintikartta asemakaavalla

2 Sijaintikartta opaskartalla

3 Kaupunkikirjaluonnos

PVO-Lämpövoima Oy:n kanssa on neuvoteltu kiinteistön Kiila 609-430-40-0 ja tontin Tahkoluoto 609-73-14-2 ostamisesta. Kiinteistöjen yhteispinta-ala on noin 2,0494 ha ja ne ovat osin voimassa olevan asemakaavan mukaista metsätalousaluetta (MM) ja osin kaavan ulkopuolista aluetta. Kiinteistöjen yhteishinnaksi on sovittu 36.889 euroa, joka on noin 1,80 €/m².

Kuluvan vuoden talousarviossa on osoitettu 1.500.000 euron suuruinen määräraha kiinteän omaisuuden ostoihin. 9.2.2022 mennessä raha on kokonaan käyttämättä, joten kaupan toteuttamiseen määrärahan osalta ei ole estettä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kaupunki ostaa kiinteistön Kiila 609-430-40-0 ja tontin Tahkoluoto 609-73-14-2 PVO-Lämpövoima Oy:ltä 36.889 euron kauppahintaan oheisen kaupunkikirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Kiinteistökauppa on allekirjoitettava viimeistään 28.4.2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Myyjä, Tekninen toimiala/infrajohtaminen/Pikkusaari



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 39

Irtisanoutuminen pysäköinnintarkastajan virasta

PRIDno-2022-794

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Painilainen

mika.painilainen@pori.fi

hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Liitteet

1 Salainen, Irtisanoutumisilmoitus

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Taina Murto on ilmoittanut irtisanoutuvansa pysäköinnintarkastajan virasta 31.3.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää myöntää Taina Murrolle eron pysäköinnintarkastajan virasta 1.4.2022 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Taina Murto, toimialajohtaja Markku Koppelomäki, HR-palvelusuhdetiimi, Sarastia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 40

Irtisanoutuminen suunnitteluavustajan virasta

PRIDno-2022-880

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
liikenneinsinööri

Marjatta Isokorpi on ilmoittanut irtisanoutuvansa suunnitteluavustajan virasta 30.6.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää myöntää Marjatta Isokorvelle eron suunnitteluavustajan virasta 1.7.2022 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Marjatta Isokorpi, toimialajohtaja Markku Koppelomäki, liikenneinsinööri Eija Riihimäki, HR-palvelusuhdetiimi, Sarastia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, § 5, 18.01.2022
Tekninen lautakunta, § 41, 22.02.2022

§ 41

Tekninen toimiala, kuntalaisaloitteiden raportointi 2021

PRIDno-2021-1097

Sivistyslautakunta, 18.01.2022, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:
Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Liitteet

1 Sivistystoimiala, kuntalaisaloitteiden raportti 2021

Kuntalain 23 pykälän mukaan kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet

Hallintosäännön 160 pykälän mukaan aloitteen käsittelystä vastaa se kaupungin viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Lisäksi kaupunginhallituksen tulee vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esittää valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsiteltyjä. Muun toimielimen toimivaltaan kuuluvista aloitteista tulee antaa tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla, päättää mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Toimialan vastuulle kuuluneiden kuntalaisaloitteiden käsittelystä on koottu liitteenä oleva raportti vuoden 2021 kuntalaisaloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää

- merkitä tiedoksi vuoden 2021 toimivaltaansa kuuluneet kuntalaisaloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet
- päättää, että raportoidut kuntalaisaloitteet ovat loppuun käsiteltyjä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 22.02.2022, § 41

Valmistelija / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Mika Painilainen
mika.painilainen@pori.fi
hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Liitteet

1 Tekninen_toimiala__kuntalaisaloitteiden_raportti_2021
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kuntalain 23 pykälän mukaan kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet

Hallintosäännön 160 pykälän mukaan aloitteen käsittelystä vastaa se kaupungin viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Lisäksi kaupunginhallituksen tulee vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esittää valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä. Muun toimielimen toimivaltaan kuuluvista aloitteista tulee antaa tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Toimialan vastuulle kuuluneiden kuntalaisaloitteiden käsittelystä on koottu liitteenä oleva raportti vuoden 2021 kuntalaisaloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä tiedoksi vuoden 2021 toimivaltaansa kuuluneet kuntalaisaloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.
- että, raportissa valmiiksi merkityt kuntalaisaloitteet ovat loppuun käsiteltyjä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Konsernipalveluiden asiakirjahallinnon vastuuhenkilö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 42

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 5 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 08.02.2022

§ 6 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 08.02.2022

Toimialajohtaja, tekninen toimiala

Hankintapäätös:

§ 6 Hydraulisen iskuvasaran hankinta, 03.02.2022

Tonttipäällikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 18 Hallinta-alueen 609-00315 vuokraaminen Etelärannasta vesijettivuokraamo varten, Watersports Center Pori Oy, 03.02.2022

§ 19 Omakotitontin Kaanaa 609-61-50-4 luovuttaminen, 09.02.2022

§ 20 Kioskipaikan 609-454-1-712-0-13 vuokrasopimuksen uusiminen Yyterissä, Luojuko Oy, 11.02.2022

§ 21 Lupa ruoppauslietteen läjittämiseen kaupungin maalle 609-431-1-60-0-2, Preiviikin kalastajainseura ry, 15.02.2022

Yksikön päällikkö, tilayksikkö

Hankintapäätös:

§ 8 Rannikkokalastuksen elintarvikelaadun kehittämishanke, 10.02.2022

§ 9 Rannikkokalastajien koulutushanke, 10.02.2022

§ 10 Itämeripäivä Reposaaressa kalasatamassa, 10.02.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 7 Pääterveysasema, B3 hammashoitolan välinehuoltotilojen vuokraus, 10.02.2022

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§29, §30, §32, §33, §34, §41, §42

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§35, §36, §37, §38, §39, §40

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.

Vaihde: (02) 621 1100

Kirjaamo: (02) 623 4470

Faksi: (02) 634 9417

Sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§31

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.
puhelin (02) 623 4470
faksi (02) 634 9417
sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suora hankinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suora hankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suora hankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suora hankintaa koskevaa ilmoitusta. Suora hankintaa koskeva valitus on tehtävä 30

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

TAI

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännömukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi